

Toipumon rantasauna

Kartoitus perustuu asiakirjatietoihin, aistinvaraisiin havaintoihin ja kokemuseräiseen tietoon. Laboratorioanalyysiä ei ollut tarvetta.

Kohde:

Aittokosken rantasauna

Alamäentie 6, 74300 Sonkajärvi



1 Yleistä

1.1 Kohde

Aittokosken rantasauna
Alamäentie 6, 74300 Sonkajärvi

1.2 Tilaaja

Asbestikartoituksen tilasi Sonkajärven kunnan rakennusmestari Eero Lappalainen

1.3 Kartoituksen ajankohta ja tekijät

Tutkimusajankohta: 30.01.2026

Mika Blinnikka
Ins (AMK)
Susirajan Kontrolli Oy

1.4 Toimeksianto

Toimeksiantona oli kartoittaa rakennuksen asbestipitoiset materiaalit purkutyön vuoksi.

1.5 Kartoituksen rajaukset

Asbestikartoitus rajattiin kyseiseen rakennukseen, muuta ei tutkittu. Tätä kartoitusta saa käyttää vain kyseiseen rakennukseen kohdistuvissa toimenpiteissä.

1.6 Yhteenveto

Yhteenveto kiinteistön pinnoitteista ja rakenteista:

Rakennustietosäätiön luettelon mukaan asbestipitoisia seinä- ja kattotasotteita on ollut käytössä Vetonit tuotenimellä vuosina 1967-1974.

Rakennusajankohdan seinä- ja kattotasotteissa ei Työterveyslaitoksen julkaisun "Asbesti rakennusmateriaaleissa" mukaan ole käytetty asbestia.

Keraamisen laatoituksen asbestipitoista kiinnityslaastia on ollut käytössä Pukkila E ja Pukkila Ekb-laasti tuotenimillä vuosina 1960 - 1975.

Rakennusajankohdan kiinnitys- ja saumalaasteissa ei Työterveyslaitoksen julkaisun "Asbesti rakennusmateriaaleissa" mukaan ole käytetty asbestia.

Rakennusajankohdan keraamiset laatat eivät sisällä asbestia.

Rakennusajankohdan lattiatasotteissa ei Työterveyslaitoksen julkaisun "Asbesti rakennusmateriaaleissa" mukaan ole käytetty asbestia.

Seinäpinnoitteina olevat tapetit tai maalit eivät sisällä asbestikuituja.

Julkisivujen verhous- ja runkomateriaalit sekä lämmöneristeet eivät sisällä asbestikuituja.

Vesikattorakenteet, yläpohjan lämmöneriste ja vesikate eivät sisällä asbestikuituja.

Kiinteistössä yleisesti käytetyt tarvikkeet kuten kaapistot, väliovet, ikkunat, verhouspanelit, sisämaalit, lakat, tiilet ja muurauslaastit tai teräsrakenteet eivät sisällä asbestia.

Muut haitta-aineet.

Rakennuksessa ei havaittu kreosoottia (PAH- yhdisteet) sisältäviä materiaaleja kuten kivihiilipikeä tai kreosoottitervalla käsiteltyjä rakennuspapereita ja -pahveja.

Rakennuksessa ei havaittu PCB-yhdisteitä sisältäviä materiaaleja kuten saumausmassoja.

Rakennuksessa on käytetty Formaldehydiä mahdollisesti sisältäviä materiaaleja, kuten lastulevyä.

Mikrobivaurioita ei rakennuksessa havaittu. Niitä voi kuitenkin olla olla esimerkiksi alapohjissa tai märkätilojen rakenteissa, purkutyössä tulee huomioida asianmukainen suojautuminen.

Rakennuksessa käytettyjen materiaalien, esim maalien raskasmetallipitoisuutta ei tutkittu
koska maaleja ei poisteta.

Rakennuksessa käytetyt EPS- ja XPS-eristeet eivät Ympäristöministeriön julkaisun "2023:1 POP-jätteen tunnistusopas" mukaan ole POP- jätettä.

Sähkö- ja elektroniikkaromua vähäinen määrä.

Jos rakennuksen purkutyössä löydetään rakenteista asbestipitoisia materiaaleja ja niitä tullaan työstämään tai purkamaan, tulee työ suorittaa asbestityönä asbestinpurkuvaltuutuksen omaavan yrityksen tai yhteisön toimesta.

2 Kohdekuvaus ja kartoitettavat tilat

Rakennusvuosi: 1989

Rakennustyyppi: Saunarakennus

Kerrosluke: 1

Tuulikaappi 1 m²

Seinä: Maali

Lattia: Muovimatto

Katto: Paneeli

Pukuhuone 13 m²

Seinä: Paneeli

Lattia: Muovimatto

Katto: Paneeli

Kylpyhuone 3,5 m²

Seinä: Laatta

Lattia: Laatta

Katto: Paneeli

Sauna 3,5 m²

Seinä: Paneeli

Lattia: Laatta

Katto: Paneeli

Wc/m 2,5 m²

Seinä: Laatta
Lattia: Laatta
Katto: Paneeli

Wc/n 7,5 m²

Seinä: Laatta
Lattia: Laatta
Katto: Paneeli

Olohuone 45,5 m²

Seinä: Lasikuitutapetti ja paneeli
Lattia: Muovimatto
Katto: Paneeli

3 Kartoitus

Kartoituksessa käytettiin omien kuvastojen ja tiedostojen lisäksi Rakennustietosäätiön "Asbestipitoiset tarvikkeet" -luetteloja sekä Työterveyslaitoksen julkaisun "Asbesti purku – ja huoltotöissä 1993" osaa "Asbesti rakennusmateriaaleissa".

3.1 Näytteet

Näytetunnus	Huoneisto/ raken. osa	Tila	Näytekuvaus	Kuvat
Näyte 1	Lattia	Tuulikaappi	Muovimatto	1

3.2 Kartoituksen lopputulos

Ei havaittu asbestia tai muita haitta-aineita rajauksen puitteissa

Labroc Oy Kuopion laboratorion 4.2.2026 päivätyn tutkimusraportin 294898/ASB mukaan asuinhuoneiden lattiapinnoitteesta otetussa näytteessä ei havaittu asbestikuituja.

3.3 Yleiskuvat

Katso kuvat 2-15

Iisalmi



Mika Blinnikka, Susirajan Kontrolli Oy, Ins (AMK)
4.2.2026

3.4 Liitteet

1. Kuvaliitteet
2. Kartoitusten menetelmä ja viranomaisohjeet
3. 294898 toipumo rantasauna asb
4. Piirustus

Kuvaliitteet



Kuva 1 Valokuva näytteenottokohdasta



Kuva 2 Julkisiverhous ja yläpohja puurakenteiset



Kuva 3 Vesikatteena profiilipelti



Kuva 4 Kivijalka pinnoittamaton



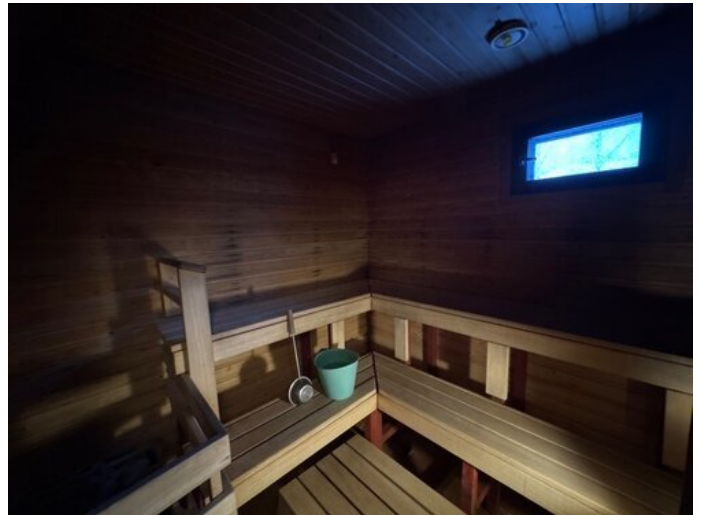
Kuva 5 Näytteenotto kohta tuulikaapin lattiassa. Jokaisessa asuinhuoneessa sama lattiapinnoite



Kuva 6 Yleiskuva huoneiston pinnoitteista



Kuva 7 Yleiskuva kylpyhuoneen pinnoitteista



Kuva 8 Yleiskuva saunan pinnoitteista



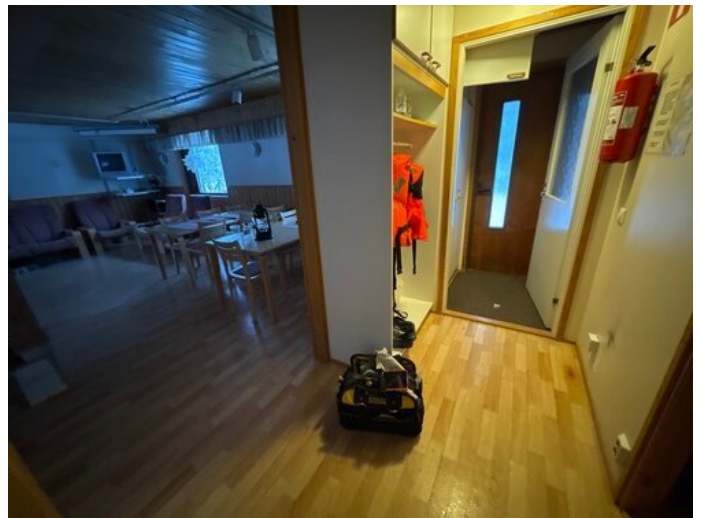
Kuva 9 Yleiskuva wc-tilan pinnoitteista



Kuva 10 Yleiskuva wc-tilan pinnoitteista



Kuva 11 Yleiskuva wc-tilan pinnoitteista



Kuva 12 Yleiskuva, tuulikaappi ja aula



Kuva 13 Yleiskuva tuvasta



Kuva 14 Sähköpääkeskus



Kuva 15 Ilmanvaihtokanavat teräksistä kierresaumaputkea.

Kartoitusmenetelmä

Kartoitus perustuu asiakirjatietoihin, aistinvaraisiin havaintoihin ja kokemusperäiseen tietoon.

Kartoituksessa käytettiin omien kuvastojen ja tiedostojen lisäksi Rakennustietosäätiön "Asbestipitoiset tarvikkeet" -luetteloa sekä Työterveyslaitoksen julkaisun "Asbesti purku – ja huoltotöissä 1993" osaa "Asbesti rakennusmateriaaleissa".

Viranomaisohjeet

Raportissa on esitelty asbestin ja haitallisten aineiden esiintyminen. Rakennuttajan tehtävänä on määritellä kohteessa tarvittavat haitta-aine / asbesti purkutoimet.

Asbesti:

Jos rakennuksen purkutyössä löydetään rakenteista asbestipitoisia materiaaleja ja niitä tullaan työstämään tai purkamaan, tulee työ suorittaa asbestityönä asbestinpurkuvaltuutuksen omaavan yrityksen tai yhteisön toimesta.

Asbestipurkutyössä on noudatettava:

Laki eräistä asbestipurkutyötä koskevista vaatimuksista 684/2015 ja VNa asbestityön turvallisuudesta 798/2015.

Purkutyötä koskee myös Ratu 82-0347 -kortti Asbestia sisältävän rakenteiden purku 10/2009.

Asbestipitoisen jätteen käsittely Jätelain 646-666, 1.5.2012 mukaan.

Lisäksi on noudatettava paikallisen ympäristökeskuksen, Itäisen Työsuojelupiirin päätöksiä ja viranomaisohjeita.

Asbestipurkajan tulee toimittaa tiedot rakenteisiin jätetyistä tai löydetyistä uusista asbestipitoisista materiaaleista purkutyön tilaajalle.

Haitta-aineet:

PCB tai LYIJYÄ sisältävien materiaalien purkamisessa noudatetaan Ratu 82-0381 ohjekorttia.

Kosteus- ja mikrobivaurioituneiden rakenteiden purkaminen tehdään Ratu 820383 kortin mukaan.

ASBESTIANALYYSI

Tilaja: Susirajan Kontrolli Oy **Tilauspäivä:** 30.1.2026

Kohde: Toipumo rantasauna **Toimitettu laboratorioon:** 3.2.2026

Projektinnumero: **Laboratorio:** Kuopio

Menetelmät:

Asbestianalyysi on akkreditoitu menetelmä. Analyysi suoritetaan tilaajan toimittamista näytteistä soveltaen standardia ISO22262-1:2012 optisella analyysillä käyttäen stereomikroskooppia sekä polarisaatiomikroskooppia ja/tai alkuaineanalyysillä käyttäen pyyhkäiselektronimikroskooppia (SEM/EDS). Taulukossa asbestin esiintyminen on havainnollistettu tummennuksella: tummennus tarkoittaa, että kyseinen näyte sisältää asbestia. Asbestin laatu on ilmoitettu tulos -sarakeessa. Tulokset koskevat vain tutkittuja näytteitä. Labroc Oy vastaa toimeksiannosta KSE 2013 mukaisesti. Laboratorio ei vastaa näytteenotosta. Tulokset toimitetaan sähköpostilla PDF -muodossa ilman suojausta. Laboratorioon lisäämät näytetiedot kursivilla. Tämä on testauslaboratorion analyysiraportti, eikä se vastaa VNa (789/2015) tarkoitettua asbestikartoitusta.

Näytteenottaja: Mika Blinnikka

Näyte	Materiaali / tila tai rakennusosa	Menetelmä VM/EM*	Tulos
1	Tuulikaappi / lattia / muovimatto	EM	Ei sisällä asbestia.

*VM = optinen analyysi, EM = elektronimikroskooppi



Antti Nieminen
tutkija, FM
p. +358 50 471 8115
antti.nieminen@labroc.fi

Tämän analyysivastauksen osittainen julkaiseminen on sallittu vain Labroc Oy:n antaman kirjallisen luvan perusteella.

YSl:n ranta sauna

POHJA 1:50

SAUNAN JA PESUHUONEEN PINNAT
JA KALUSTEET UUSITTAAN

