



Sonkakoti Oy
Peltikatesaneeraus

- Taivallahdentie 8 - 10

RAKENNUSTYÖSELITYS

SISÄLLYSLUETTELO

Rakennushankkeen yleistiedot:	3
Rakennushankkeen yhteystiedot:	3
Työselitys	4
Yleistä	4
Taivallahdentie 8 – 10	5

Rakennushankkeen yleistiedot:

Hanke käsittää Sonkakoti Oy:n rivitalojen vesikattosaneeraukset.

Taivallahdentie 8-10 käsittää neljä huopakattoista yksikerroksista rivitaloa, joihin asennetaan uusi peltikate vanhan huopakatteen päälle. Taloissa on murrettu harjakatto.

Rakennushankkeen yhteystiedot:

Kohteet:

Sonkakoti Oy

Taivallahdentie 8 -10
74300 Sonkajärvi

Tilaja:

Sonkakoti Oy
Lepokankaantie 2
74300 Sonkajärvi

Heikki Korolainen
0400 747 218
heikki.korolainen@sonkajarvi.fi

Suunnittelu:

Nouplan Oy
Vuohimäentie 21
74420 Hernejärvi
044 330 77 56
jenni@nouplan.fi

Työselitys

Yleistä

Työssä noudatetaan rakennuslakia ja -määräyksiä sekä seuraavia ohjeita saneeraukseen soveltuvilta osin:

- *Kattoliiton Toimivat Katot 2025- julkaisu*
- *RT 85-10851 Loivat bitumikermikatot*
- *RT 85- 10767 Metalliset muoto- ja poimulevykatteet*
- *RT 80- 10632 Rakennuksen suojapellitykset*
- *Runko RYL 2010 126 Vesikatot*

Kohteisiin on tehty asbestikartoitus (Susirajan Kontrolli Oy)

Urakoitsija vastaa kohteen työturvallisuudesta, siisteydestä sekä jätehuollosta.

Vesikatteen tulee täyttää Broof(t2) paloluokitus.

Sääsuojaus

Kohteen sääsuojaus toteutetaan paikallisesti käyttäen ehjiä kestopeitteitä. Työt toteutetakaan sellaisissa lohkoissa, jotka pystytään suojaamaan kestopeitteillä. Avattu alue suojataan aina yön ja viikonlopun ajaksi. Vedenpoistosta tasakatoilla kestopeitteiden päältä huolehditaan esim kallistamalla peitteet ulospäin pukkien avulla. Kestopeite pitää kiinnittää myrskytuulen kestävästi ja limittää vähintään 1m avaamattomalle alueelle. Töitä ei saa suorittaa sadesäällä.

Taivallahdentie 8 – 10

Taivallahdentie 8-10 käsittää neljä yksikerroksista puurakenteista rivitaloa (Talot 4, 5, 8 ja 9). Rakennukset on rakennettu vuonna 1995, vuonna 2005 kattoja on korotettu ja tehty uusi huopakate. Samassa yhteydessä on toteutettu ullakon ja räystäiden palokatkot. Taloihin uusitaan peltikatto vanhan huopakaton päälle. Vanha huopakate jää toimimaan aluskatteena. Sadevesijärjestelmä ja vesikattovarusteet uusitaan.

Purkutyöt

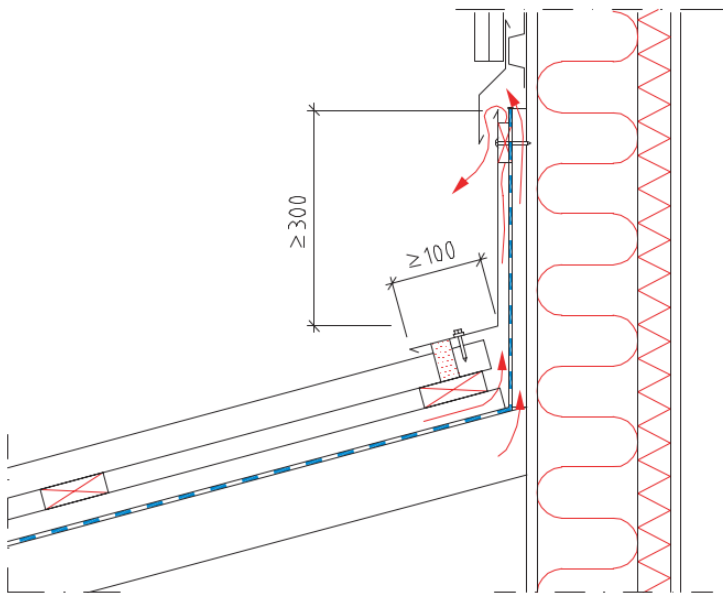
Puretaan pois kaikki vanhat vesikattovarusteet, pellitykset sekä syöksytorvet ja räystäskourut.

Peltikate

Asennetaan uusi lukkosaumapeltikate vanhan huopakatteen päälle. Lukkosaumapelti Weckman Progantti 0,6 mm tai vastaava. Sävy RR23 tumma harmaa. Vanha huopakate pestään ja vanhat pellitykset puretaan. Huopakatteen päälle asennetaan tuuletusrimat 33x100 k600. Tuuletusrimojen päälle asennetaan koolaus 33x100 k300 ja uusi peltikate valmistajan asennusohjeiden mukaan. Uudet pellitykset ja räystäslaudat vesikattodetaljien mukaan. Huopakatteen ja peltikatteen välin tuuletuksesta huolehditaan joko alipainetuulettimin tai avaamalla harjalta kaista vanhaa katetta ja laudoitusta.

Tehdään uudet räystä- ja harjapellitykset vähintään 0,5 mm paksusta PVDF- pinnoitetusta pellistä.

Tehdään uudet seinälle nostot siten että puretaan vanhat pellitykset ja asennetaan uudet pellit uuden peltikatteen päältä. Korkeus sama kuin entisissä pellityksissä.



Läpivienneissä ja hormoneissa suositetaan tehdasvalmisteisia ko katteelle tarkoitettuja läpivientikappaleita. Isommissa piipuissa tehdään juuripellitykset. Suojapellitys limitetään kattopellin kanssa alapuolella vähintään 100mm ja sivuilla pellin profiilin verran. Yläpuolella pellitys ulotetaan harjalle ja limitetään harjapellin alle.

Vesikattovarusteet

Urakkaan kuuluu uudet vesikattovarusteet. Kaikki kuumasinkittyä ja pulveripolttomaalattua terästä, sävy sama kuin vesikatteessa. Käytetään ko vesikatteelle sopivia kiinnikkeitä ja asennus valmistajan ohjeiden mukaan.

Asennetaan uudet kattoluukut entisten paikalle. Malli Vesivek kattoluukku tai vastaava. Saranoitu luukku 600x600 kuumasinkitystä teräksestä.

Uudet kattosillat ja lapetikkaat entisten paikalle. Malli Vesivek tai vastaava. Kattosillat SFS-EN 516 luokan 2 täyttävä, voi toimia turvaköyden kiinnityspisteenä.

Talotikkaat esim Vesivek Helmi Talotikas. Askelmissa kohoumat, alaosassa irrotettava suojapelti kiipeilyn estämiseksi.

Asennetaan uudet lumiesteet vesikattopiirustusten mukaisesti. Malli Vesivek Varma 180 tai vastaava ritalälumieste. Maksimi kannakeväli 1,0 m. Lumieste asennetaan lähelle ulkoseinälinjaa.

Sadevesijärjestelmä

Asennetaan uudet räystäskourut ja syöksytorvet entisten mukaisesti. Puolipyöreä sadevesikouru ulkopuolisilla kannattimilla, Vesivek P13 tai vastaava. Pyöreä syöksytorvi 100 mm. Pinnoitettu teräs, sävy RR23 tumma harmaa.

Yleiskuvia Taivallahdentie 8–10







lisämessä 22.6.2026
Jenni Nousiainen Nouplan Oy