



**SONKAJÄRVEN KUNTA**  
Rakennusvalvontajaosto  
Rakennustarkastaja

**RAKENNUSLUPAHAKEMUS**  
 **TOIMENPIDELUPAHAKEMUS**  
 **ILMOITUS**

Lupanumero	
Saapumispv	
Päätös	§

Kiellän henkilötietolain 30 §:n nojalla luovuttamasta tietojani suoramainontaa, osoitepalvelua ja muuta vastaavaa henkilötietolain §9 §:n 1 momentissa mainittua tarkoitusta varten.

<b>Rakennuspaikka</b>	Kylä	Tila	RN:o	
	Jakeluosoite		Postinumero	Postitoimipaikka
	Tontti/rakennuspaikka on <input type="checkbox"/> rakentamaton <input type="checkbox"/> osittain rakennettu	Rak.paikan pinta-ala m <sup>2</sup>	Sallittu rak.oikeus m <sup>2</sup>	Käytetty rak.oikeus m <sup>2</sup>
<b>Hakija/ ilmoittaja</b>	Nimi		Y-tunnus	Puhelin virka-aikana
	Jakeluosoite		Postinumero	Postitoimipaikka
	<b>Rakentamisen tai toimenpiteen kohde</b> <input type="checkbox"/> Omakotitalo <input type="checkbox"/> Rivitalo <input type="checkbox"/> Kerrostalo <input type="checkbox"/> Loma-asunto <input type="checkbox"/> Karjarakennus <input type="checkbox"/> Talousrakennus <input type="checkbox"/> Teollisuusrakennus <input type="checkbox"/> Varasto <input type="checkbox"/> Muu, mikä			
<b>Rakennushanke/ toimenpide</b>	<b>Rakennushanke</b> <input type="checkbox"/> Uuden rakennuksen rakentaminen tai entisen laajentaminen (MRL 125.1 §) <input type="checkbox"/> Rakennuksen rakentamiseen verrattava korjaustyö (MRL 125.2 §) <input type="checkbox"/> Muu korjaus- ja muutostyö (MRL 125.3 §) <input type="checkbox"/> Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen muuttaminen (MRL 125.4 §)			
	<b>Toimenpide</b> <input type="checkbox"/> Rakennelma (MRA 62.1 § 1 kohta) <input type="checkbox"/> Yleisörakennelma (MRA 62.1 § 2 kohta) <input type="checkbox"/> Liikuteltava laite (MRA 62.1 § 3 kohta) <input type="checkbox"/> Erillislaitte (MRA 62.1 § 4 kohta) <input type="checkbox"/> Vesirajalaite (MRA 62.1 § 5 kohta) <input type="checkbox"/> Säilytys- ja varastointialue (MRA 62.1 § 6 kohta) <input type="checkbox"/> Julkisivutoimenpide (MRA 62.1 § 7 kohta) <input type="checkbox"/> Mainostoimenpide (MRA 62.1 § 8 kohta) <input type="checkbox"/> Aitaaminen (MRA 62.1 § 9 kohta) <input type="checkbox"/> Kaupunkikuvajärjestely (MRA 62.1 § 10 kohta) <input type="checkbox"/> Huoneistojärjestely (MRA 62.1 § 11 kohta) <input type="checkbox"/> Muutos lupaan nro			
	<b>Rakennuksen purkaminen</b> <input type="checkbox"/> Puretaan rakennuksia kpl	Käyttötarkoitus	Kerrosala	Rakennuksen purkaminen edellyttää <input type="checkbox"/> Lainvoimainen katusuunnitelma <input type="checkbox"/> Lainvoimainen tiesuunnitelma
	Lupahakemukseen/ilmoitukseen liitetään (tiedot aina liitettävä tai selvitettävä hakulomakkeella) <input type="checkbox"/> Lupa, johon purkaminen rakennusosien perustuu <input type="checkbox"/> Selvitys purkamistyön järjestelyistä <input type="checkbox"/> Selvitys rakennusjätteen käsittelystä <input type="checkbox"/> Selvitys hyväksi käyttämisestä			
	Lyhyt selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä			
<input type="checkbox"/> Hakija pyytää lupaa rakennustyön tai toimenpiteen suorittamiseen ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman (MRL 144 §)				
Rakennettava kerrosala m <sup>2</sup>	Säilyvä aik.rak.kerrosala m <sup>2</sup>	Kokonaisala m <sup>2</sup>	Tilavuus m <sup>3</sup>	

	Huoneistojen lukumäärä	Huoneistoala m <sup>2</sup>	Kerrosluku kpl	Rakennuksen paloluokka
<b>Tekninen huolto</b>	<b>Vedenhankinta</b> [ ] Kunnan vesijohto  [ ] Vesiosuuskunta  [ ] Oma vedenottamo	<b>Jätevesien viemäröinti</b> [ ] Kunnan viemäri  [ ] Imeytys/suodatus omalle maalle  [ ] Umpikaivo	<b>Sadevesien viemäröinti</b> [ ] Kunnan sadevesiviemäri  [ ] Oma järjestelmä	
	Lisäselvityksiä sekä selvitys jätehuollosta ja työmaaajärjestelyistä			
<b>Pääsuunnittelija</b> (Nimettävä aina rakennushankkeissa)	Pääsuunnittelijan nimi, koulutus ja kokemus		Puhelin virka-aikana	
	Postiosoite	Postinumero	Postitoimipaikka	
<b>Erityissuunnittelijat</b>  (Ilmoitetaan, jos on tiedossa)	Erityissuunnittelijan nimi, suunnitteluala, koulutus ja kokemus		Puhelin virka-aikana	
	Postiosoite	Postinumero	Postitoimipaikka	
	Erityissuunnittelijan nimi, suunnitteluala, koulutus ja kokemus		Puhelin virka-aikana	
	Postiosoite	Postinumero	Postitoimipaikka	
<b>Lisäselvitykset</b>	Lisätietoja antaa tarvittaessa alla nimetty asiamies, jolla on oikeus täydentää ja korjata asiakirjoja. Milloin on kysymys suunnitelmista, on myös kullakin asianomaisella tähän rakennustoimenpiteeseen liittyvien erityissuunnitelmien laatijalla oikeus esittää suunnitelmansa viranomaisen hyväksyttäväksi ja täydentää, muuttaa tai korjata niihin kuuluvia piirustuksia ja muita asiakirjoja.			
	Asiamiehen nimi		Puhelin virka-aikana	
	Postiosoite	Postinumero	Postitoimipaikka	
<b>Ennakkolausunnot</b>	[ ] Vesi- ja viemärilaitoksen lausunto			
	[ ] Jätevesien johtamislupa			
	[ ] Liittymälupa yleiselle tielle/selvitys tieoikeudesta			
<b>Rakennusvalvontamaksun suorittaja</b> (ellei hakija)	Nimi	Henkilö- tai Y-tunnus	Puhelin virka-aikana	
	Postiosoite	Postinumero	Postitoimipaikka	
	<b>Verkkolaskutusosoite</b>	<b>Operaattori</b>	<b>Välittäjän tunnus</b>	
<b>Allekirjoitus</b>	Paikka ja päivämäärä		Hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus	

<b>Lisätietoja</b>	
<b>Naapureiden suostumus</b>	<b>Olemme tutustuneet tähän hakemukseen/ilmoitukseen ja siihen liittyviin suunnitelmiin eikä allekirjoittaneilla kiinteistön omistajilla tai haltijoilla ole huomautettavaa rakennushankkeen tai toimenpiteen johdosta.</b>
	Päiväys Kaupunginosa/kylä Kortteli/Tila Tontti/RN:o
	Allekirjoitukset, postiosoite ja puhelin
	Päiväys Kaupunginosa/kylä Kortteli/Tila Tontti/RN:o
	Allekirjoitukset, postiosoite ja puhelin
	Päiväys Kaupunginosa/kylä Kortteli/Tila Tontti/RN:o
	Allekirjoitukset, postiosoite ja puhelin
	Päiväys Kaupunginosa/kylä Kortteli/Tila Tontti/RN:o
	Allekirjoitukset, postiosoite ja puhelin
	Päiväys Kaupunginosa/kylä Kortteli/Tila Tontti/RN:o
	Allekirjoitukset, postiosoite ja puhelin

**SONKAJÄRVEN KUNTA**  
**Rakennusvalvontatoimisto**  
**Lepokankaantie 2**  
**74300 Sonkajärvi**

#### **Rakennusvalvontatoimisto**

rakennustarkastaja Kauko Korolainen puh. 0400 172 743  
palvelusihteeri Sanna Turunen puh. 040 148 3995

#### **Rakennuslupahakemus**

Rakennuslupaa haetaan kirjallisesti rakennusvalvontaviranomaiselta.

Rakennuslupahakemukseen on liitettävä:

- 1) selvitys siitä, että hakija hallitsee rakennuspaikka;
- 2) rakennussuunnitelmaan sisältyvät pääpiirustukset, jotka rakennussuunnittelija varmentaa nimikirjoituksellaan.

Rakennusvalvontaviranomainen voi hankkeen laatu ja laajuus huomioon ottaen edellyttää, että rakennuslupahakemukseen liitetään myös:

- 1) ote alueen peruskartasta tai asemakaava-alueelle rakennettaessa ote asemakaavasta sekä kiinteistörekisterin ote ja tarvittaessa tonttikartta, jos ne eivät jo ole rakennusvalvontaviranomaisen käytettävissä;
- 2) selvitys rakennuspaikan perustamis- ja pohjaolosuhteista sekä näiden edellyttämästä perustamistavasta ja tarvittavista muista toimenpiteistä;
- 3) energiaselvitys;
- 4) selvitys rakennuspaikan terveellisyydestä ja korkeussuhteista;
- 5) pätevän henkilön laatima selvitys rakennuksen kunnosta;
- 6) muu rakennuslupahakemuksen ratkaisemiseksi tarvittava olennainen selvitys.

#### **Toimenpideilmoitus**

Toimenpideilmoitus tehdään täyttämällä hakemus tarvittavilta osin. Hakemuksessa tulee esittää vähintään rakennuspaikan ja hakijan tiedot sekä selostus suoritettavasta toimenpiteestä. Hankkeesta on rakennusvalvonnan edellyttäessä esitettävä selventävät suunnitelmat, piirustukset, asemapiirros, karttaote ja naapurien kuuleminen.

#### **MRL 119 § Rakennushankkeeseen ryhtyvän huolehtimisvelvollisuus**

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.

Rakennushankkeeseen ryhtyvällä on oltava hankkeen vaativuus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava myös siitä, että rakennushankkeessa on kelpoisuusvaatimukset täyttävät suunnittelijat ja työnjohtajat ja että muillakin rakennushankkeessa toimivilla on heidän tehtäviensä huomioon otettuna riittävä asiantuntemus ja ammattitaito.

#### **Hakemuksen tietojen rekisteröinti**

Hakemuksessa pyydetty henkilötiedot rekisteröidään kunnan asianhallintajärjestelmään. Henkilötietojen käsittely perustuu lakisääteisen tehtävän käsittelyyn ja toimenpiteisiin.